



Isolatiepremie

2011 - 2012



3 Niveau's

- Federaal: de belastingvermindering
- Vlaanderen:
 - Vlaamse Dakisolatiepremie: 'de 500 euro'
 - Via de Netbeheerder: Eandis, Infrax, etc
- Gemeentelijk: eerder uitzondering dan regel
- *Premies vullen elkaar aan: er kan soms bij meerdere instanties een premie aangevraagd worden.*

2011: federale belastingvermindering

- Enkel **renovatie** (5 jaar aansluiting op elek. net)
- **Dak** (ook vervanging brander, dubbel glas, etc.)
- Tot **40%** met een geïndexeerd maximum van **2830 euro**
(inkomstenjaar 2011 - aanslagjaar 2012)
- Overschot overdraagbaar naar 3 volgende inkomstenjaren
- Geregistreerd aannemer: factuur + btw!



2011: federale belastingvermindering

- Bij aangifte of thuis 3 jaar beschikbaar houden:
 - Factuur betreffende de werken
 - Betalingsbewijs van de factuur
 - Aannemer verklaart een isolatie te hebben geplaatst met $R \geq 2,5$ m²K/W

- Meer informatie:
 - www.energiesparen.be
 - <http://mineco.fgov.be>

2011: Vlaanderen

► Netbeheerders

- **Buitenmuurisolatie**

- $R \geq 1,3\text{m}^2\text{K/W}$
- Aannemer 4 euro/m²
- DHZ 2 euro/m²

- **Dakisolatie**

- $R \geq 3\text{m}^2\text{K/W}$
- Aannemer 4 euro/m²
- DHZ 2 euro/m²

www.energiesparen.be

www.premiezoeker.be

www.eandis.be

2011: Vlaanderen

- Aanvullende premie voor dakisolatie
- Via Vlaams Energie-Agentschap (VEA)
 - **Minimaal 40m² dak**
 - **DHZ of via aannemer**
 - **Minimum Rd: 3,0 m²K/W**
 - **500 euro, per woning, eenmalig**
 - Tot 1000 euro voor beschermde categoriën
- Toegekend na goedkeuring netbeheerder

2011: Gemeentelijk

- Gent:
 - dak, min. 18cm, min. R-waarde: 4,7m²K/W,
 - 2 euro/m² (max. 100 euro)
- Oosterzele
 - Dubbele beglazing
- Merelbeke, Zottegem, Wetteren, Aalst, Destelbergen, ...
 - Niets extra's voor isolatie

2012: Veranderingen

- Federale belastingvermindering blijft doorlopen, mogelijks met indexering.
- Vlaanderen
 - één premie: 500 euro valt weg
 - beperkt maximumbedrag
 - ook buitenmuurisolatie
- Gemeentelijk: worden afgebouwd

2012: Vlaanderen

Geregistreerd aannemer

➤ Dakisolatie

- Rd-waarde 3,5 m²K/W: 6 euro/m² (maximum 720 euro)
- Rd-waarde 4 m²K/W: 7 euro/m² (maximum 900 euro)
- Rd-waarde 4,5 m²K/W: 8 euro/m² (maximum 1000 euro)

➤ Buitenmuurisolatie

- 15 euro/m² (maximum 2000 euro)

➤ Spouwmuurisolatie

- 6 euro/m² (maximum 800 euro)

➤ Vloerisolatie

- 6 euro/m² (maximum 800 euro)

2012: Vlaanderen

Doe Het Zelf

➤ **Enkel dakisolatie**

- **Rd-waarde 3,5: 3 euro/m² (maximum 400 euro)**
- **Rd-waarde 4: 3,5 euro/m² (maximum 450 euro)**
- **Rd-waarde 4,5: 4 euro/m² (maximum 500 euro)**

Een praktijkvoorbeeld

Dak 100m ² 18cm IC35	2011		2012	
	<i>Aannemer</i>	<i>DHZ</i>	<i>Aannemer</i>	<i>DHZ</i>
Factuur	2500	1300	2600	1340
<i>Federaal</i>	-1000		-1040	
<i>Vlaams</i>	-400 -500	-200 -500	-800	-400
<i>Gemeente</i>	-100	-100	-100	-100
Saldo	500	500	660	840

Conclusie

- Dakisolatie: best in 2011
- Dakisolatie: verschil DHZ/aannemer is beperkt
- Muurisolatie/vloerisolatie: best in 2012
- Isoleren rendeert altijd!

Interessante websites

www.premiezoeker.be

www.energiesparen.be

www.eandis.be

www.hetportaal.be

